

COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

SCHEDA URBANISTICA

Istanza n.

Progetto di

Da realizzarsi in Via n.

Sul mappale N. Foglio N.

Proprietario della costruzione:.....

residente a Via n.

Proprietario del terreno:

residente a Via n.

Progettista:

residente a Via n.

Direttore dei lavori:

residente a Via n.

Esecutore delle opere:

residente a Via n.

Zona di P.R.G.C. " ”

art. N.T.A.

CALCOLO PLANIVOLUMETRICO:

Superficie Territoriale **ST =** **Mq**

Aree in detrazione **Mq**

Superficie Fondiaria **SF =** **Mq**

Volume esistente **V =** **Mc**

Volume in progetto **V =** **Mc**

Volume TOTALE **V =** **Mc**

Indice di densità territoriale **prescritta da P.R.G.C.** **IT =** **Mc/Mq**

Indice di densità territoriale **proposta** **IT =** **Mc/Mq**

Indice di densità fondiaria **prescritta da P.R.G.C.** **IF =** **Mc/Mq**

Indice di densità territoriale **proposta** **IF =** **Mc/Mq**

CALCOLO PLANIMETRICO:

Superficie Territoriale **ST** = Mq

Aree in detrazione Mq

Superficie Fondiaria **SF** = Mq

Superficie Coperta esistente **SC** = Mq

Superficie Coperta in progetto **SC** = Mq

Superficie Coperta TOTALE **SC** = Mq

Rapporto di Copertura **prescritto da P.R.G.C.** **RC** = %

Rapporto di Copertura **proposto** **RC** = %

Superficie Utile Lorda esistente **SUL** = Mq

Superficie Utile Lorda in progetto **SUL** = Mq

Superficie Utile Lorda TOTALE **SUL** = Mq

Indice di utilizzazione territoriale **prescritta da P.R.G.C.** **UT** = Mq/Mq

Indice di utilizzazione territoriale **proposta** **UT** = Mq/Mq

Indice di utilizzazione fondiaria **prescritta da P.R.G.C.** **UF** = Mq/Mq

Indice di utilizzazione fondiaria **proposta** **UF** = Mq/Mq

PARAMETRI EDILIZI

PIANI ED ALTEZZA DEI FABBRICATI:

Piani fuori terra prescritti proposti

Altezza del fabbricato prescritta proposta

VERIFICA DELLE DISTANZE:

Distanza minima dai fabbricati **Df**

	Prescritta	Proposta
Lato Nord
Lato Est
Lato Sud
Lato Ovest

Distanza minima tra pareti finestrate **Dpf**

	Prescritta	Proposta
Lato Nord
Lato Est
Lato Sud
Lato Ovest

Distanza minima dai confini **Dc**

	Prescritta	Proposta
Lato Nord
Lato Est
Lato Sud
Lato Ovest

Distanza minima dalla strada **Ds**

	Prescritta	Proposta
Lato Nord
Lato Est
Lato Sud
Lato Ovest

PARCHEGGIO PRIVATO

Parcheggio prescritti mq. Proposto mq.

AREE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO ED AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO E/O DI USO PUBBLICO

Aree a Parcheggio prescritti mq. Proposto mq.
 Altre Aree prescritti mq. Proposto mq.
 Totale Aree prescritti mq. Proposto mq.

Romagnano Sesia,

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA